

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тамбов, ул. Пензенская/К. Маркса, дом №61/175 корп.3, проведенного по форме очно-заочного голосования

г. Тамбов

«18» апреля 2022г.

Инициатор проведения общего собрания собственник помещения МКД Гальцева Анжелика Александровна собственник кв.56 (№ 68-68-01/027/2010-010 от 26.01.2010)

Председатель Гальцева Анжелика Александровна -- собственник кв. 56 (№ 68-68-01/027/2010-010 от 26.01.2010)

Секретарь собрания Скворцов Михаил Валерьевич, собственник кв. 29 (№ 68-68-01/050/2009-701 от 08.06.2009)

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «31» марта 2022 г.: г. Тамбов, ул. Пензенская/К. Маркса, дом №61/175 корп.3 во дворе дома.

Начало очного обсуждения в 18 часов 00 минут.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, проводилось по месту проведения общего собрания «31» марта 2022 г. с 18 часов 00 минут

Присутствующие: 55 лиц, (список присутствующих прилагается – Приложение № 2, к настоящему протоколу),

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, осуществлялось путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Место приема заполненных решений собственников: кв. № 56 дома № 61/175 корп.3 по ул. Пензенская/К. Маркса.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 20 часов 00 минут, «18» апреля 2022 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4751,80

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3355,55

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях (бюллетенях) собственников помещений и их представителей, представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД 4751,80 кв. м.

Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе:

Косенкова Алла Вячеславовна, собственник кв. № 64,

Скичко Надежда Петровна, собственник кв. № 11

Кворум: 70,62%

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Выбор председателя собрания.**
2. **Выбор секретаря собрания.**
3. **Выбор счетной комиссии.**
4. **Выбор совета многоквартирного дома (МКД).**
5. **Избрание председателя совета из числа членов совета МКД.**
6. **Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома**
7. **Наделение Совета МКД полномочиями по распоряжению денежными средствами, собранными по строке «Текущий ремонт».**
8. **Расторжение договора управления с ООО «Достояние».**
9. **Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ОУК»**
10. **Утверждение условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «ОУК».**

11. Утверждение порядка определения размера платы за содержание, управление домом, и по текущему ремонту общего имущества МКД.
12. Наделение избранного председателя совета МКД полномочиями по заключению договора управления с ООО «ОУК».
13. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Пензенская/К. Маркса, д.61/175 корп.3, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по представлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с ПАО «Квадра», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС- Тамбов».
14. Определение даты заключения прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с ПАО «Квадра», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС- Тамбов».
15. Наделение ООО «ОУК» правом заключения от имени собственников договоров с интернет - провайдерами в части передачи в пользование конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования, и взимания соответствующей платы.
16. Определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
17. Определение места хранения протокола и решений по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений.

Принятые решения:

1. По первому вопросу: Выбор председателя собрания.

СЛУШАЛИ: Скворцова Михаила Валерьевича, собственника кв. № 29

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания – Тальцеву А.А., собственника кв. 56

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Выбор председателя собрания» - избрать председателем собрания – Тальцеву Анжелику Александровну, собственника кв. 56

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

2. По второму вопросу: Выбор секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Тальцеву А.А., собственника кв. № 56

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать секретарем собрания – Скворцова М.В., собственника кв. 29

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выбор секретаря собрания» - избрать секретарем собрания – Скворцова Михаил Валерьевича, собственника кв. 29

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

3. По третьему вопросу: Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Тальцеву А.А., собственника кв. 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в следующем составе и голосовать за ее состав в целом

Косенкова Аня Вячеславовна, собственника кв. 64

Скичко Надежда Петровна, собственника кв. 77

_____, собственника кв. _____

РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Выбор счетной-комиссии» - Избрать счетную комиссию в следующем составе и голосовать за ее состав в целом

Косенкова Аня Вячеславовна, собственника кв. 64

Скричко Надежда Петровна

собственника кв. 17
собственника кв. _____

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

4. По четвертому вопросу: Выбор совета многоквартирного дома (МКД).

СЛУШАЛИ: Гальцева А. А., собственника кв. № 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Совет многоквартирного дома №61/175 корп.3 по ул. Пензенская/ К. Маркса, г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе:

- Гальцева Анжелика Александровна, собственника кв. 56
- Косенкова Анна Вячеславовна, собственника кв. 64
- Костылева Наталья Анатольевна, собственника кв. 61

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 3 чел.

РЕШИЛИ: Выбрать Совет многоквартирного дома №61/175 корп.3 по ул. Пензенская/ К. Маркса, г. Тамбова из числа собственников помещений данного дома в составе:

- Гальцева Анжелика Александровна, собственника кв. 56
- Косенкова Анна Вячеславовна, собственника кв. 64
- Костылева Наталья Анатольевна, собственника кв. 61

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 3 чел

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

5. По пятому вопросу: Избрание председателя совета из числа членов совета МКД.

СЛУШАЛИ: Скворцова Миксима Валерьевича, собственника кв. № 29

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя совета из числа членов совета дома собственника кв. 56

Гальцеву Анжелику Александровну

РЕШИЛИ: Избрать председателя совета из числа членов совета дома собственника кв. 56

Гальцеву Анжелику Александровну

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

6. По шестому вопросу: Определение срока действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: Гальцеву А. А., собственника кв. № 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД- 1 год с последующей пролонгацией при условии, если одна из сторон не заявит за 30 дней о переизбрании председателя или совета многоквартирного дома.

РЕШИЛИ: Установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома и председателя Совета МКД- 1 год с последующей пролонгацией при условии, если одна из сторон не заявит за 30 дней о переизбрании председателя или совета многоквартирного дома.

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

7 По седьмому вопросу: «Наделение Совета МКД полномочиями по распоряжению денежными средствами, собранными по строке «Текущий ремонт».

СЛУШАЛИ: Гальцеву А. А., собственника кв. № 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет МКД полномочиями по распоряжению денежными средствами, собранными по строке «Текущий ремонт», принимать решения о проведении текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома со сметной стоимостью не более **500 тыс.рублей**.

РЕШИЛИ: Наделить Совет МКД полномочиями по распоряжению денежными средствами, собранными по строке «Текущий ремонт», принимать решения о проведении текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома со сметной стоимостью не более **500 тыс.рублей**.

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

8. По восьмому вопросу: Расторжение договора управления с ООО «Достояние».

СЛУШАЛИ: Гальцеву А.А., собственника кв. № 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Достояние» № 16/15 от 01.05.2015 г., в связи с заключением договора управления с ООО «ОУК».

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «Достояние» № 16/15 от 01.05.2015 г., в связи с заключением договора управления с ООО «ОУК».

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

9. По девятому вопросу: «Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ОУК»

СЛУШАЛИ: Гальцеву А.А., собственника кв. № 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договор управления с ООО «ОУК» с 01.05.2022 г.

РЕШИЛИ: Заключить договор управления с ООО «ОУК» с 01.05.2022 г.

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

10. По десятому вопросу: «Утверждение условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «ОУК».

СЛУШАЛИ: Гальцеву А.А., собственника кв. № 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого с ООО «ОУК».

РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого с ООО «ОУК».

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

11. По одиннадцатому вопросу: «Утверждение порядка определения размера платы за содержание, управление домом, и по текущему ремонту общего имущества МКД.»

СЛУШАЛИ: Гальцеву А.А., собственника кв. № 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок определения размера платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с ежегодным изменением базового индекса потребительских цен (индекса инфляции) за 1 кв. м. общей площади помещения:

- содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере: 6,00 руб.,
- управление домом в размере: 3,80 руб.,
- текущий ремонт в размере: 2,00 руб.,

Всего 11,80 руб

Обслуживание лифтов 1,85

РЕШИЛИ: Утвердить порядок определения размера платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с ежегодным изменением базового индекса потребительских цен (индекса инфляции) за 1 кв. м. общей площади помещения:

-содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере: 6,00 руб.,

-управление домом в размере: 3,80 руб.,

-текущий ремонт в размере: 2,00 руб.,

Всего 11,80 руб

Обслуживание лифтов 1,85

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

12. По двенадцатому вопросу: «Наделение избранного председателя совета МКД полномочиями по заключению договора управления с ООО «ОУК».

СЛУШАЛИ: Тальцеву А.А., собственника кв. № 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Договор управления с ООО «ОУК» подписывают собственники помещений многоквартирного дома №61/175 корп.3 по ул. Пензенская /К. Маркса.

РЕШИЛИ: Договор управления с ООО «ОУК» подписывают собственники помещений многоквартирного дома №61/175 корп.3 по ул. Пензенская /К. Маркса.

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

13. По тринадцатому вопросу: «Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Пензенская/К. Маркса, д.61/175 корп.3, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по представлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с ПАО «Квадра», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС- Тамбов».

СЛУШАЛИ: Тальцеву А.А., собственника кв. № 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Пензенская/К. Маркса, д.61/175 корп.3, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по представлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с ПАО «Квадра», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС- Тамбов».

РЕШИЛИ: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Пензенская/К. Маркса, д.61/175 корп.3, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по представлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с ПАО «Квадра», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС- Тамбов».

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

14. По четырнадцатому вопросу: «Определение даты заключения прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с ПАО «Квадра», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС- Тамбов».

СЛУШАЛИ: Тальцеву А.А., собственника кв. № 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Датой заключения прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с ПАО «Квадра», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная бытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС- Тамбов» считать 01.05.2022 г.

РЕШИЛИ: Датой заключения прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с ПАО «Квадра», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная бытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС- Тамбов» считать 01.05.2022 г.

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

15. По пятнадцатому вопросу: «Наделение ООО «ОУК» правом заключения от имени собственников договоров с интернет - провайдерами в части передачи в пользование конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования, и взимания соответствующей платы, аккумулируемой по строке «текущий ремонт».

СЛУШАЛИ: Гальцеву А.А., собственника кв. №56

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ООО «ОУК» заключить договоры с компаниями интернет- провайдерами на размещение оборудования в местах общего пользования и средства от размещения оборудования направлять на текущий ремонт общего имущества.

Установить плату за пользование общим имуществом:

ООО Ланта 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО МТС 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО Ростелеком 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

РЕШИЛИ: Поручить ООО «ОУК» заключить договоры с компаниями интернет- провайдерами на размещение оборудования в местах общего пользования и средства от размещения оборудования направлять на текущий ремонт общего имущества.

Установить плату за пользование общим имуществом:

ООО Ланта 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО МТС 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО Ростелеком 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

16. По шестнадцатому вопросу: «Определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях»

СЛУШАЛИ: Гальцеву А.А., собственника кв. №56.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации—ООО « ОУК» и в сети Интернет-www.dom.gosuslugi.ru.

РЕШИЛИ: Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации—ООО « ОУК» и в сети Интернет-www.dom.gosuslugi.ru.

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3355,55 | 100% | — | — | — | — |

17. По семнадцатому вопросу: «Определение места хранения протокола и решений по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений»

СЛУШАЛИ: Тамбиеву А.А., собственника кв.№ 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

- оригинал в Управлении государственного жилищного надзора Тамбовской области,
- копий у инициатора общего собрания, и в офисе ООО «ОУК», расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Красная, д.2, этаж 2.

РЕШИЛИ: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

- оригинал в Управлении государственного жилищного надзора Тамбовской области,
- копий у инициатора общего собрания, и в офисе ООО «ОУК», расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Красная, д.2, этаж 2.

| «За» | | «Против» | | «Воздержался» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| <u>3355,55</u> | <u>100%</u> | <u>—</u> | <u>—</u> | <u>—</u> | <u>—</u> |

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений дома № 61/175 корп.3 по улице Пензенская/К. Маркса, г. Тамбова:

1. Приложение № 1 – Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул.Пензенская/ К. Маркса, д.№61/175 корп.3 г. Тамбова - на 3 л. в 1экз.
2. Приложение № 2-Реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома №61/175 корп.3 по ул.Пензенская/К.Маркса, г. Тамбова, – на 4 л. в 1экз.
3. Приложение № 3 – Лист регистрации бюллетеней очно- заочного голосования дома №61/175 корп.3 по ул. Пензенская/К.Маркса, г. Тамбова – на 4 л. в 1экз.
4. Приложение № 4-Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №61/175 корп.3 по ул.Пензенская/К.Маркса, г. Тамбова- на 1 л. в 1экз.
5. Приложение №5– Акт о размещении сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №61/175 корп.3 по ул. Пензенская/К. Маркса, г. Тамбова в форме очно-заочного голосования – на 2 л. в 1экз.
6. Приложение №6 - Проект договора управления домом по адресу: ул.Пензенская/ К.Маркса, д.№61/175 корп.3 г. Тамбова на 21 л. в 1 экз.
7. Приложение №7 – Перечень работ и услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №61/175 корп.3 по ул. Пензенская/К. Маркса, г. Тамбова Приложение № 3 к договору управления на 2 л. в 1 экз.
8. Приложение №8-Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме с приложением копий свидетельств о рождении- на 124 л., в 1 экз.
9. Приложение № 9 - Уведомление по нежилым помещениям о проведении общего собрания собственников по многоквартирному жилому дому № 61/175 корп.3 по ул.Пензенская/ К. Маркса г. Тамбова, – на 4 л. в 1экз.

Председатель общего собрания Андрей Тамбиев (подпись) Тамбиев АА (расшифровка подписи) 18.04.2022 (дата)

Секретарь общего собрания Саворин (подпись) Саворин СВ (расшифровка подписи) 18.04.2022 (дата)

Члены счетной комиссии Косенкова (подпись) Косенкова СВ (расшифровка подписи) 18.04.2022 (дата)

Клико (подпись) Клико АП (расшифровка подписи) 18.04.2022 (дата)

(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

В случае, если вопрос об избрании лица, председательствующего на общем собрании, а также лиц, осуществляющих подсчет голосов, включен в повестку дня общего собрания, и принято решение об отклонении предложенных кандидатур, протокол общего собрания подписывается инициатором проведенного общего собрания.

ВАЖНО! Все оригиналы документов инициатор должен передать в управляющую организацию (не позднее 10 календарных дней с даты окончания собрания), а управляющая организация в УГЖН Тамбовской области (не позднее 5 дней с даты получения)